

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества

МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Заречная д.14 А за 2021г.

с 01.01.2021г по 28.02.2021г

3241,0 площадь дома, кв.м.

Тариф

19,31

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2		
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	0,95	3065,50
	б) промывка труб системы отопления	Ежегодно	м2	-	0,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления,	По мере необходимости	м2	-	-
	г) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению, ГВС	Ежемесячно	Единиц	2,59	8400,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	3,70	12000,00
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	8,92	28901,60
	а) материалы			0,00	0,00
4	Дератизация (весна)	2 раза в год	м2	0,00	0,00
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	8,70	28194,00
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	3,31	10737,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	3,86	12516,74
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	0,35	1127,00
9	ОДН холодное водоснабжение	Ежемесячно	руб	38,88	342,40
10	ОДН горячее водоснабжение	Ежемесячно	руб	179,58	1582,40
11	ОДН электроэнергия	Ежемесячно	руб	3,18	5536,50
12	ОДН водоотведение	Ежемесячно	руб	34,03	599,60
ИТОГО по понесенным затратам:		-	-	-	113002,74

2. Всего за период с "01" января 2021 г. по "28" февраля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

113002,742 рублей (сто тринадцать тысяч два рубля семьдесят четыре копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Городок" Генеральный директор В.А. Кинжалов

(подпись)

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:

(подпись)



1	Остаток денежных средств на начало года	-27543,97
2	Начислено	133228,40
3	Оплачено	129922,74
4	Оплата за размещение оборудования "Ростелеком"	600,00
5	Всего оплачено	130522,74
6	Выполнено работ	113002,74
7	Остаток денежных средств на конец месяца	-10023,97
8	Задолженность нарастающим итогом по состоянию на конец года	107344,49

п.6 = итог по выполненным работам

п.5 = 3+4

п.7 = 1+5-6

Экономист

Потапенко Т.В.