

Утверждаю

Генеральный директор
ОООГородок

В.А.Кинжалов

ОТЧЕТпо выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества
МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Заречная д.14 А за 2019г.

S= 3241

Тариф-22,6 руб. с м2



Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2		
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования.	Постоянно	м2	9,1	29477,80
	б) промывка труб системы отопления	Ежегодно	м2	-	29000,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления,	По мере необходимости	м2	-	-
	г) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению, ГВС	Ежемесячно	Единиц	12,2	39400,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	22,2	72000,00
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	36,7	118886,00
4	Дератизация (весна)	2 раза в год	м2	0,33	1070,04
5	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов: -незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров: организация мест накопления бытовых отходов.	Ежедневно	м2	39,96	129519,06
6	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	44,3	143477,64
7	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	28,1	91106,94
8	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	27,1	87895,92
9	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,8	9052,35
10	ОДН холодное водоснабжение	Ежемесячно	м3	37,94	2431,50

11	ОДН горячее водоснабжение	Ежемесячно		171,93	8915,10
12	ОДН электроэнергия	Ежемесячно	квт	3,04	31494,00
13	ОДН водоотведение	Ежемесячно	м3	32,42	3367,50
14	Вознаграждение председателя домового комитета	Ежемесячно	шт	32,56	105522,88
15	Акт № 282.02.2019 от 08.02.2019 Выписки из ЕГРН земельного участка	По заявкам	шт	1,00	1339,00
16	Акт № 327.04.2019 от 22.04.2019 Песок	По заявкам	шт	1,00	2185,00
17	Акт № 344.04.2019 от 30.04.2019 Субботник	По заявкам	шт	1,00	8317,00
18	Акт № 365.04.2019 от 30.04.2019 Установка модемного оборудования	По заявкам	шт	1,00	7245,00
19	Акт № 396.05.2019 от 31.05.2019 Экспертиза сметной документации	По заявкам	шт	1,00	6930,00
20	Акт № 459.08.2019 от 23.08.2019 Поверка оборудования	По заявкам	шт	1,00	44000,00
21	Акт № 556.11.2019 от 28.11.2019г Строительный контроль	По заявке	шт	1,00	35417,00
22	Акт № 565-1.11.2019 от 29.11.2019г Замена стояка ц/о	По заявке	шт	1,00	3439,00
	ИТОГО по понесенным затратам:	-	-	-	1011488,73

2. Всего за 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

1011488,73 рублей (один миллион одиннадцать тысяч четыреста восемьдесят восемь рублей семьдесят три копейки)

Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-90368,57
Начислено за 2019г.	960592,60
Оплачено за 2019г.	922341,45
Оплата за размещение оборудования "Ростелеком" за 2019 г.	4800,00
Всего оплачено в 2019 г.	927141,45
Выполнено работ в 2019 г.	1011488,73
Остаток денежных средств на 31.12.2019г.	-174715,85
Задолженность на 31.12.2019г.	99009,77

Зам.генерального директора

Бахарева Е.И.

Главный бухгалтер

Захарчук Н.В.

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:


(подпись)