

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества
МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе 22 за 2021г.

3203,1 площадь дома, кв.м.

Тариф

22,00

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количес- венный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	6,21	19906,08
	б) промывка труб системы отопления	ежегодно	м2	6,99	22400,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению	Ежемесячно	Единиц	5,24	16800,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	28,81	92290,00
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	38,08	121965,32
4	Проведение дератизации и дезинсекции	2 раза в год	м2	0,76	2426,46
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	43,34	138832,15
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	2,00	60125,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	2,20	84561,84
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,59	8303,00
9	Сои холодное водоснабжение	Ежемесячно	руб	39,28	4363,26
10	Сои электроэнергия	Ежемесячно	руб	3,30	30484,02
11	Сои водоотведение	Ежемесячно	руб	35,08	3883,02
12	Акт №118.03.21 от 31.03.2021 Крепление троса на бельевой площадке	По заявкам	шт	1,00	7433,00
13	Акт №148.04.21 от 30.04.2021 Материалы для субботника	По заявкам	шт	1,00	5378,00
14	Акт №213.06.21 от 30.06.2021 Частичная замена канализации через перекрытие	По заявкам	шт	1,00	3730,00
15	Акт №248.07.21 от 21.07.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	5880,00
16	Акт №312.08.21 от 11.08.2021 Дезинсекция (блохи)	По заявкам	шт	1,00	6390,00

17	Акт №330.08.21 от 23.08.2021 транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	1470,00
18	Акт №383.09.21 от 22.09.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	735,00
19	Акт №438.10.21 от 21.10.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	147,00
20	Акт №479.11.21 от 30.11.2021 Удаление кода доступа 4п	По заявкам	шт	1,00	1150,00
21	Акт №503.12.21 от 27.12.2021 Транспортные услуги уборка снега	По заявкам	шт	1,00	3300,00
22	Акт №535.12.21 от 27.12.2021 Уборка снега трактором	По заявкам	шт	1,00	3000,00
ИТОГО по понесенным затратам:					644953,15

2. Всего за период с "01" январь 2021 г. по "31" декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

644953,15

рублей (шестьсот сорок четыре тысячи девятьсот пятьдесят три рубля пятнадцать копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Городок" Генеральный директор В.А. Кинжалов _____

(подпись)

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома: Щеголев А.И.
ФИО

(подпись)



1	Остаток денежных средств на начало года	149128,70
2	Начислено	877200,22
3	Оплачено	895686,40
4	Оплата за размещение оборудования "Ростелеком"	7200,00
5	Оплата за размещение оборудования "Владлинк"	0,00
6	Оплата за размещение оборудования "Октопус"	6000,00
7	Оплата за размещение оборудования "МТС"	6000,00
8	Всего оплачено	914886,40
9	Выполнено работ	644953,15
10	Остаток денежных средств на конец года	419061,95
11	Задолженность нарастающим итогом на конец года	101676,84

п.9 = итогу по выполненным работам

п.7 = 3+4+5+6+7

п.10 = 1+8-9

Наличие денежных средств на спец.счете капитального ремонта - 1 314 147,31 коп.

Экономист

Потапенко Т.В.