

## ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества  
МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе 20а за 2021г.

3238,3 площадь дома, кв.м.

Тариф

21,76

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	4,75	15370,08
	б) промывка труб системы отопления	ежегодно	м2	6,92	22400,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению, ХВС	Ежемесячно	Единиц	7,04	22800,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	24,27	78583,72
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	34,98	113260,34
4	Дератизация (весна )	2 раза в год	м2	0,37	1213,23
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	42,75	138425,60
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	19,75	63963,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	26,11	84558,49
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,59	8392,00
9	Сои холодное водоснабжение	Ежемесячно	руб	39,28	4368,90
10	Сои электроэнергия	Ежемесячно	руб	3,30	30314,04
11	Сои водоотведение	Ежемесячно	руб	35,08	3863,10
12	Акт №22.01.21 от 29.01.2021 Замена участка трубы канализации	По заявкам	шт	1,00	2250,00
13	Акт №63.02.21 от 26.02.21 Замена доводчика, смазка дверных петель	По заявкам	шт	1,00	4198,00
14	Акт №159-2.04.21 от 30.04.2021 Замена стояка ХВС с кв23 в кв27,30	По заявкам	шт	1,00	4490,00
15	Акт №230.07.21 от 15.07.2021 Поверка оборудования	По заявкам	шт	1,00	5555,00
16	Акт №234.07.21 от 19.07.2021 Ремонт панели домофона (сбой программы) 3п	По заявкам	шт	1,00	863,00

17	Акт №238.07.21 от 21.07.2021 Санитарная спилка деревьев	По заявкам	шт	1,00	9244,00
18	Акт №265.07.21 от 21.07.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	2940,00
19	Акт №329.08.21 от 23.08.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	1470,00
20	Акт №363.09.21 от 08.09.2021 Чистка канализационного выхода а/м SCANIA	По заявкам	шт	1,00	8894,00
21	Акт №382.09.21 от 22.09.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	735,00
22	Акт №404.09.21 от 30.09.2021 Установка насоса	По заявкам	шт	1,00	15351,00
23	Акт №437.10.21 от 21.10.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	147,00
24	Акт №504.12.21 от 27.12.2021 Транспортные услуги уборка снега	По заявкам	шт	1,00	3300,00
25	Акт №513.12.21 от 27.12.2021 Дезинсекция (блохи)	По заявкам	шт	1,00	6276,00
26	Акт №537.12.21 от 29.12.2021 Уборка снега трактором	По заявкам	шт	1,00	3000,00
27	Акт №544.12.21 от 30.12.2021 Ремонт лежака системы п/о, замена стойка п/о кв 36,49	По заявкам	шт	1,00	13509,00
	<b>ИТОГО по понесенным затратам:</b>	-	-	-	669734,50

2. Всего за период с "01"января 2021г. по "31"декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

рублей (шестьсот шестьдесят девять тысяч семьсот тридцать четыре рубля пятьдесят 669734.50 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Городок" Генеральный директор В.А. Кинжалов

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:

(подпись)



1	Остаток денежных средств начало года	108968,74
2	Начислено	884130,48
3	Оплачено	940736,66
4	Оплата за размещение оборудования "Ростелеком"	3600,00
5	Оплата за размещение оборудования "ОктопусНет"	6000,00
6	Всего оплачено	950336,66
7	Выполнено работ	669734,50
8	Остаток денежных средств на конец года	389570,90
9	Задолженность нарастающим итогом на конец года	207512,75

п.7 = итогу по выполненным работам

п.6 = 3+4+5

п.8 = 1+6-7

Экономист

Потапенко Т.В.