

## ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества  
МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе 20а за 2020г.

3238,3	площадь дома, кв.м.	Тариф	21,76		
Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	6,09	19728,17
	б) промывка труб системы отопления	ежегодно	м2	6,92	22400,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению, ХВС	Ежемесячно	Единиц	7,04	22800,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	25,25	81752,28
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	41,88	135622,12
4	Дератизация	2 раза в год	м2	0,75	2426,46
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	41,24	133546,00
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	21,30	68988,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	26,85	86958,07
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,21	7143,00
9	Сои холодное водоснабжение	Ежемесячно	руб	38,88	4294,02
10	Сои электроэнергия	Ежемесячно	руб	3,18	29097,66
11	Сои водоотведение	Ежемесячно	руб	34,03	3713,82
12	Акт №274.07.20 от 23.07.20 Установка игрового оборудования	По заявкам	шт	1,00	253308,00
13	Акт №278.07.20 от 28.07.20 Доставка песка	По заявке	шт	1,00	2530,00
14	Акт №334.08.20 от 24.08.20 Ремонт цоколя	По заявкам	шт	1,00	63546,00

15	Акт №446-1.10.20 от 30.09.20 Ремонт системы ц/о	По заявкам	шт	1,00	7781,00
16	Акт №458.11.20 от 23.11.20 Качеля большая	По заявкам	шт	1,00	21615,00
17	Акт №466.11.20 от 25.11.20 Транспортирование строительных отходов	По заявке	шт	1,00	3308,00
18	Акт №492.11.20 от 30.11.20 Замена стояка канализации кв 56/60	По заявке	шт	1,00	4987,00
19	Акт №505.12.20 от 02.12.20 Установка детской качели	По заявкам	шт	1,00	5500,00
20	Акт №539.12.20 от 30.12.20 Ремонт системы ц/о	По заявке	шт	1,00	17381,00
<b>ИТОГО по понесенным затратам:</b>				-	998425,60

2. Всего за период с "01" января 2020г. по "31" декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

рублей (девятьсот девяносто восемь тысяч четыреста двадцать пять рублей шестьдесят 998425,60 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Городок" Генеральный директор В.А. Кинжалов

(подпись)

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:

(подпись)

1	Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	339578,68
2	Начислено за 2020г.	886245,25
3	Оплачено за 2020г.	760515,66
4	Оплата за размещение оборудования "Ростелеком" в 2020 г.	3300,00
5	Оплата за размещение оборудования "ОктопусНет" за 2020 г.	4000,00
6	Всего оплачено в 2020 г.	767815,66
7	Выполнено работ в 2020г.	998425,60
8	Остаток денежных средств на 31.12.2020г.	108968,74
9	Задолженность нарастающим итогом по состоянию на 31.12.2020г.	262281,77

п.7 = итогу по выполненным работам

п.6 = 3+4+5

п.8 = 1+6-7

Зам.генерального директора

Бахарева Е.И.

Экономист

Потапенко Т.В.