

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества в
МКД по адресу г. Усурийск, ул. Топаркова 120А за 2021г.
с 01.01.2021г по 28.02.2021г

4263,60 площадь дома, кв.м.

Тариф

18,07

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	1,40	5957,48
	б) промывка труб системы отопления	Ежегодно	м2	0,00	0,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению, ХВС, ГВС, веб. интерфейсу	Ежемесячно	Единиц	2,39	10200,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	3,97	16932,25
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	15,58	66418,60
4	Дератизация (осень)	2 раза в год	м2	0,00	0,00
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	8,70	37090,00
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	3,31	14126,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	3,61	15408,65
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	0,35	1483,00
9	ОДН холодное водоснабжение	Ежемесячно	руб	38,88	775,96
10	ОДН горячее водоснабжение	Ежемесячно	руб	179,58	3584,44
11	ОДН электроэнергия	Ежемесячно	руб	3,18	0,00
12	ОДН водоотведение	Ежемесячно	руб	34,03	1358,54
13	Акт №37.02.21 от 03.02.2021г Замена доводчика	По заявкам	шт	1,00	3795,00
ИТОГО по понесенным затратам:		-	-	-	177129,92

2. Всего за период с "01" января 2021 г. по "28" февраля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

177129,9204 рублей (сто семьдесят семь тысяч сто двадцать девять рублей девяносто две копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Городок" Генеральный директор В.А. Кинжалов



1	Остаток денежных средств на начало года		58090,12
2	Начислено		159870,50
3	Оплачено		168468,17
4	Оплата за размещение оборудования "Ростелеком"		600,00
5	Всего оплачено		169068,17
6	Выставлено ДЭК	143415,58	-7877,71
	Оплачено жителями	135537,87	
7	Выполнено работ		177129,92
8	Остаток денежных средств на конец года		42150,66
9	Задолженность нарастающим итогом по состоянию на конец года		247764,39

п.7 = итогу по выполненным работам

п.5 = 3+4

п.8 = 1+5+6-7

Экономист

Потапенко Т.В.