

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества
МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Суханова 36 за 2020г.

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
2497,98	площадь дома, кв.м.	Тариф	23,00		
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	5,69	14201,85
	б) промывка труб	Ежеквартально	м2	6,85	17100,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления,	По мере необходимости	м2	-	0,00
	г) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов по отоплению, ХВС	Ежемесячно	Единиц	9,13	22800,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	26,35	65826,60
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	33,13	82756,8
4	Проведение дератизации	2 раза в год	м2	0,36	909,83
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	41,24	103017,00
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	21,30	53216,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	2,30	66446,27
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,21	5512,00
9	ОДН холодное водоснабжение	Ежемесячно	руб	38,88	2419,26
10	ОДН электроэнергия по ОДПУ	Ежемесячно	руб	3,18	31839,48
11	ОДН водоотведение	Ежемесячно	руб	34,03	2092,68
12	Акт №118.05.20 от 29.05.2020г Услуги эвакуатора	По заявкам	шт	1,00	3300,00
13	Акт №119.05.20 от 29.05.2020г Дезинфекция микробы	По заявкам	шт	1,00	2871,00
14	Акт №147.06.20 от 22.06.20 Дизайн- проект	По заявкам	шт	1,00	13200,00

15	Акт №155.06.20 от 30.06.20 Выполнение топографической съемки	По заявкам	шт	1,00	6600,00
16	Акт №198.08.20 от 05.08.20 Дезинсекция (блохи)	По заявкам	шт	1,00	4707,00
17	Акт №209.08.20 от 24.08.20 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	2,00	735,00
18	Акт №243.09.20 от 23.09.20 Строительный контроль	По заявкам	шт	1,00	15485,00
19	Акт №244.09.20 от 23.09.20 Замена доводчика дверных петель	По заявкам	шт	1,00	8050,00
20	Акт №250.09.20 от 30.09.20 Перенос радиатора в подвале	По заявкам	шт	1,00	3068,00
21	Акт №349.12.20 от 28.12.20 Поверка оборудования	По заявкам	шт	1,00	6050,00
ИТОГО по понесенным затратам:					532203,77

2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

532203,77

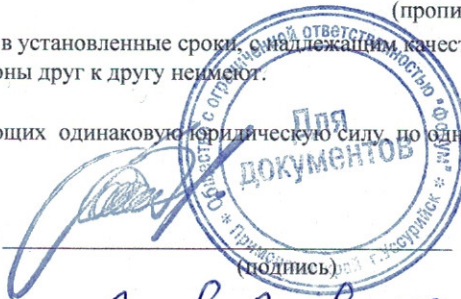
рублей (пятьсот тридцать две тысячи двести три рубля семьдесят семь копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Форум" управляющий В.А. Кинжалов



(подпись)

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:

В.В. Вдовина
(подпись)

С.В.

1	Остаток денежных средств на 01.01.2020 г.	168156,16
2	Начислено за 2020 г.	696002,25
3	Оплачено за 2020 г.	633079,85
4	Оплата за размещение оборудования "Ростелеком" в 2020 г.	3600,00
5	Всего оплачено в 2020 г.	636679,85
6	Выполнено работ в 2020 г.	532203,77
7	Остаток денежных средств на 31.12.2020 г.	272632,24
8	Задолженность нарастающим итогом по состоянию на 31.12.2020 г.	14769,19

п.6 = итогу по выполненным работам

п.5 = 3+4

п.7 = 1+5-6

Зам.генерального директора по ЭЖФ:

Е.И. Бахарева
Е.И.Бахарева

Экономист

Т.В. Потапенко
Потапенко Т.В.