

## ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества в  
МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Советская 59 за 2020г.

3075,4	площадь дома, кв.м.	Тариф	22,09		
Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	6,70	20598,78
	б) промывка труб системы отопления	Ежегодно	м2	6,60	20300,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению	Ежемесячно	единиц	5,5	16800,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	26,45	81329,34
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	31,33	96348,02
4	Проведение дератизации и дезинсекции	2 раза в год	м2	0,4	1110,00
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	42,90	131938,00
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	21,36	65678,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	2,21	74949,73
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	При проведении сезонных осмотров и по плану работ	м2	2,23	6870,90
9	Вознаграждение председателю домового комитета (с учетом налогов)	Ежемесячно	м2	-	21900,00
9	СОИ холодное водоснабжение	Ежемесячно	руб	38,88	5654,04
10	СОИ электроэнергия	Ежемесячно	руб	3,18	3681,12
11	СОИ водоотведение	Ежемесячно	руб	34,03	4890,9
13	Акт №59.02.20 от 28.02.2020 Уборка снега	По заявкам	шт	1,00	1800
14	Акт №114.03.20 от 30.03.2020 Уборка снега трактором	По заявкам	шт	1,00	900
15	Акт №292.07.20 от 30.07.20 Замена доводчика	По заявкам	шт	1,00	2990
16	Акт №333.08.20 от 24.08.20 Преобразователь давления	По заявкам	шт	1,00	3190
17	Акт №343.08.20 от 28.08.20 Поверка оборудования	По заявкам	шт	1,00	20900



18	Акт №424.09.20 от 30.09.20 Замена радиатора	По заявкам	шт	1,00	3490
20	Акт №529.12.20 от 29.12.20 Косметический ремонт 1-го подъезда	По заявкам	шт	1,00	287306
<b>Итого</b>					<b>872624,83</b>

2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **872624,83 рублей (восемьсот семьдесят две тысячи шестьсот двадцать четыре рубля восемьдесят три копейки)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Городок" Генеральный директор В.А. Кинжалов \_\_\_\_\_

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома: \_\_\_\_\_

*Зарецкая М.И.*  
ФИО

(подпись)



1	Остаток денежных средств на 01.01.2020г.		-117251,84
2	Начислено за 2020г.		829758,59
3	Оплачено в 2020г.		986478,15
4	Выполнено работ в 2020г.		872624,83
Электрoэнергия	Начисленно	458744,26	13064,81
	Оплачено	471809,07	
5	Остаток денежных средств на 31.12.2020г.		9666,29
6	Задолженность нарастающим итогом по состоянию на 31.12.2020г.		58858,73

п.4 = итог по выполненным работам

п.5 = 1+3-4

Зам.генерального директора

Бахарева Е.И.

Экономист

Потапенко Т.В.