

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества

МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Ползунова 34 за 2020г.

с 01.01.2020г. по 31.07.2020г.

431,55	площадь дома, кв.м.	Тариф	25,00		
Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количес- твенный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	3,27	1412,00
	б) промывка труб	Ежеквартально	м2	0,00	0,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления,	По мере необходимости	м2	-	0,00
	г) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания общедомовых приборов учета тепловой энергии, горячего	Ежемесячно	Единиц	0,00	0,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в 7-10 дней	м2	23,20	10011,63
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	53,34	23018,76
4	Проведение дератизации	2 раза в год	м2	0,00	0,00
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	19,68	8494,00
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	13,31	5744,00
7	Юридическое сопровождение.	Постоянно	м2	13,55	5846,00
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	1,32	571,00
9	Акт №29.02.20 от 06.02.2020 Изготовление адресного знака	По заявкам	шт	1,00	770,00
10	Акт №157.06.20 от 29.06.20 Замена трубы ХВС	По заявкам	шт	1,00	11511,00
	ИТОГО по понесенным затратам:				67378,39

2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" июля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

67378,39

(шестьдесят семь тысяч триста семьдесят восемь рублей тридцать девять копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Форум" управляющий В.А. Кинжалов

(подпись)

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:

(подпись)

1	Остаток денежных средств на 01.01.2020 г.	-38127,86
2	Начислено за 2020 г.	45073,03
3	Оплачено в 2020 г.	31772,19
4	Оплата за размещение оборудования "Ростелеком" за 2020 г.	1200,00
5	Всего оплачено в 2020г.	32972,19
6	Выполнено работ в 2020 г.	67378,39
7	Остаток денежных средств на 31.07.2020 г.	-72534,06
8	Задолженность нарастающим итогом по состоянию на 31.07.2020 г	26207,79

п.6 = итогу по выполненным работам

п.5 = 3+4

п.7 = 1+5-6

Зам.генерального директора по ЭЖФ:

Е.И.Бахарева

Экономист

Т.В. Потапенко