

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества
МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Пархоменко д 6 за 2020г.

3209,3 площадь дома, кв.м.		Тариф	22,00		
Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	5,71	18332,33
	б) промывка труб системы отопления и ГВС	Ежегодно	м2	6,39	20500,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	28,10	90177,72
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	29,22	93789,28
4	Дератизация	2 раза в год	м2	0,82	2636,26
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	41,24	132352,00
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	21,30	68372,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	2,20	84725,52
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,21	7082,00
9	СОИ холодное водоснабжение	Ежемесячно	руб	38,88	14873,58
10	СОИ электроэнергия	Ежемесячно	руб	3,18	75939,84
11	СОИ водоотведение	Ежемесячно	руб	34,03	12866,28
12	Акт № 20.01.20 от 30.10.20 Установка урны	По заявке	шт	1,00	4326,00
13	Акт №60.02.20 от 28.02.2020 Уборка снега	По заявкам	шт	1,00	900,00
14	Акт №113.03.20 от 30.03.2020 Уборка снега трактором	По заявкам	шт	1,00	900,00
15	Акт №224.06.20 от 15.06.20 Санитарная спилка деревьев	По заявкам	шт	1,00	3747,00
16	Акт №329.08.20 от 24.08.20 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	2205,00

17	Акт №401.09.20 от 25.09.20 Замена откосов на окнах, изготовление и замена стеклопакетов	По заявкам	шт	1,00	67430,00
18	Акт №418.09.20 от 30.09.20 Материалы	По заявкам	шт	1,00	4410,00
19	Акт №473.11.20 от 25.11.20 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	1926,00
20	Акт №531.12.20 от 30.12.20 Устранения перепалусовки	По заявкам	шт	1,00	1208,00
ИТОГО по понесенным затратам:					708698,81

2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

708698,805 рублей (семьсот восемь тысяч шестьсот девяносто восемь рублей восемьдесят одна копейка)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Городок" Генеральный директор В.А. Кинжалов

Заказчик: Совет многоквартирного дома:

ФИО

(подпись)



1	Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	43497,82
2	Начислено за 2020г.	950935,13
3	Оплачено за 2020г.	889409,91
4	Оплата за размещение рекламы "Ростелеком" в 2020 г.	6600,00
5	Оплата за размещение рекламы "Владлинк" за 2020г.	6000,00
6	Всего оплачено в 2020г	902009,91
7	Выполнено работ в 2020г.	708698,81
8	Остаток денежных средств на 31.12.2020г.	236808,93
9	Задолженность нарастающим итогом по состоянию на 31.12.2020г.	227312,51

п.7 = итогу по выполненным работам

п.6 = 3+4+5

п.8 = 1+6-7

Зам.генерального директора

Бахарева Е.И.

Экономист

Потапенко Т.В.