

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества в
МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Октябрьская 22 за 2020г.

2974,7	площадь дома, кв.м.	Тариф	22,00		
Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	8,79	26136,86
	б) промывка труб системы отопления и ГВС	Ежегодно	м2	9,58	28500,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления,	Ежеквартально	м2	-	0,00
	г) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета тепловой энергии, ХВС.	Ежемесячно	Единиц	10,19	30300,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	25,18	74914,00
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	35,94	106898,89
4	Дератизация	2 раза в год	м2	0,77	2282,16
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	42,99	127869,00
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	21,31	63378,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	2,20	76131,06
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,21	6565,00
9	СОИ холодное водоснабжение	Ежемесячно	м3	38,88	3075,54
10	СОИ горячее водоснабжение	Ежемесячно	м3	179,59	14117,00
11	СОИ электроэнергия	Ежемесячно	квт	3,18	24388,80
12	СОИ водоотведение	Ежемесячно	м3	34,03	5322,06
13	Акт № 12.01.20 от 20.01.20 Ремонт вызывной панели домофона 1п	По заявкам	шт	1,00	2875,00
14	Акт № 24.01.20 от 30.01.20 Замена лежака ГВС	По заявкам	шт	1,00	2077,00

15	Акт №245.06.20 от 30.06.20 Восстановление межпанельных швов	По заявкам	шт	1,00	12146,00
16	Акт №295.07.20 от 30.07.20 Замена стояка ГВС в кв 46/49 через перекрытие	По заявкам	шт	1,00	8912,00
17	Акт №414.09.20 от 30.09.20 Ремонт крыльцев 2,3,4 подъезд	По заявкам	шт	1,00	5203,00
18	Акт №488.11.20 от 30.11.20 Установка врезки в колясочную 2п, замена стояка ц/о	По заявкам	шт	1,00	5684,00
19	Акт №518.12.20 от 21.12.20 Работа спецтехники уборка и вывоз снега	По заявкам	шт	1,00	2750,00
20	Акт №526.12.20 от 28.12.20 Поверка оборудования	По заявкам	шт	1,00	24200,00
ИТОГО по понесенным затратам:					653725,37

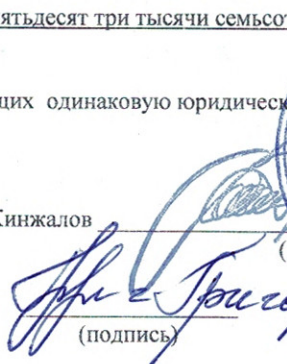
2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму


653725,37 (шестьсот пятьдесят три тысячи семьсот двадцать пять рублей тридцать семь копеек)

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Городок" Генеральный директор В.А. Кинжалов


(подпись)



Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:


(подпись)

1	Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-38516,36
2	Начислено за 2020г.	842910,58
3	Оплачено за 2020г.	817710,22
4	Оплата за размещение оборудования "ВладЛинк" за 2020 г.	0,00
5	Всего оплачено в 2020г.	817710,22
6	Выполнено работ в 2020г.	653725,37
7	Остаток денежных средств на 31.12.2020г.	125468,49
8	Задолженность нарастающим итогом по состоянию на 31.12.2020г.	231560,60

п.6 = итогу по выполненным работам

п.5 = 3+4

п.7 = 1+5-6

Зам.генерального директора

 Бахарева Е.И.

Экономист



Потапенко Т.В.