

## ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества в  
МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Октябрьская 22 за 2021г.\*

2974,7 площадь дома, кв.м.

Тариф

22,00

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	7,44	22126,11
	б) промывка труб системы отопления и ГВС	Ежегодно	м2	9,58	28500,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления,	Ежеквартально	м2	-	-
	г) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета тепловой энергии, ХВС.	Ежемесячно	Единиц	10,19	30300,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	24,37	72488,20
3	Работы по содержанию придомовой территории.	Ежедневно	м2	47,00	139797,35
4	Дератизация	2 раза в год	м2	0,77	2282,16
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	44,60	132669,10
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	18,77	55840,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	2,20	78532,08
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,59	7711,00
9	СОИ холодное водоснабжение	Ежемесячно	м3	39,28	3185,04
10	СОИ горячее водоснабжение	Ежемесячно	м3	186,73	14927,10
11	СОИ электроэнергия	Ежемесячно	квт	3,3	34595,10
12	СОИ водоотведение	Ежемесячно	м3	35,08	5632,80
13	Акт №02.01.21 от 14.01.2021 Ремонт колясочной комнаты	По заявкам	шт	1,00	12235,00
14	Акт №62.02.21 от 26.02.21 Замена тяги доводчика, смазка дверных петель	По заявкам	шт	1,00	1610,00
15	Акт №102.03.21 от 23.03.2021 Топографическая съемка	По заявкам	шт	1,00	9450,00

16	Акт №204.06.21 от 23.06.2021 Проверка ветканалов кв 54	По заявкам	шт	1,00	1652,00
17	Акт №217.06.21 от 30.06.2021 Замена стояка ХВС через перекрытие до подвала	По заявкам	шт	1,00	4976,00
18	Акт №224.07.21 от 12.07.2021 Замена шиферных листов	По заявкам	шт	1,00	16500,00
19	Акт №245.07.21 от 21.07.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	1470,00
20	Акт №322.08.21 от 23.08.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	1106,00
21	Акт №364.09.21 от 08.09.2021 Диагностика канализационной трубы о дома до 3-го подъезда, а/м NISSAN CIVILIAN	По заявкам	шт	1,00	5209,00
22	Акт №365.09.21 от 08.09.2021 Установка лавочек	По заявкам	шт	1,00	30360,00
23	Акт №380.09.21 от 22.09.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	1286,00
24	Акт №460.11.21 от 03.11.2021 Определение координат границ участка дворовой территории	По заявкам	шт	1,00	4950,00
25	Акт №463.11.21 от 15.11.2021 Экспертиза сметы по благоустройству дворовой территории	По заявкам	шт	1,00	19602,00
26	Акт №470.11.21 от 18.11.2021 Выполнение дизайн-проекта	По заявкам	шт	1,00	15840,00
27	Акт №498.12.21 от 09.12.2021 Аренда земельного участка	По заявкам	шт	1,00	21392,00
28	Акт №527.12.21 от 29.12.2021 Уборка снега трактором	По заявкам	шт	1,00	3000,00
<b>ИТОГО по понесенным затратам:</b>		-	-	-	779224,04

2. Всего за период с "01" января 2021 г. по "31" декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

779224,04 (семьсот семьдесят девять тысяч двести двадцать четыре рубля четыре копейки)

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Городок" Генеральный директор В.А. Кинжалов \_\_\_\_\_

(подпись)

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома: Григоренко Н.С. \_\_\_\_\_

(подпись)



1	Остаток денежных средств на начало года	125468,49
2	Начислено	857550,84
3	Оплачено	788316,15
4	Оплата за размещение оборудования "ВладЛинк"	4500
5	Всего оплачено	792816,15
6	Выполнено работ	779224,04
7	Остаток денежных средств на конец года	139060,60
8	Задолженность нарастающим итогом на конец года	316864,03

п.6 = итогу по выполненным работам

п.5 = 3+4

п.7 = 1+5-6

Наличие денежных средств на спец.счете капитального ремонта - 1 068 580,95 коп.

Экономист

Потапенко Т.В.