

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества
МКД по адресу с. Новоникольск ул. Советская 165 за 2021г.

362,4 площадь дома, кв.м.

Тариф

23

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	2,61	946,00
	б) промывка труб	Ежегодно	м2	12,42	4500,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления,	По мере необходимости	м2	-	-
	г) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета тепловой энергии	Ежемесячно	Единиц	-	-
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	-	0,00
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	-	630,00
4	Проведение дератизации и дезинсекции	2 раза в год	м2	-	-
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	43,44	15744,05
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	18,65	6760,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	2,30	9975,78
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,60	941,00
9	Обслуживание домофонов.	По заявкам	Единиц	-	-
10	ОДН электроэнергии, ОДН ХВС, водоотведение	Ежемесячно	руб	0,60	2609,28
11	Акт №169.06.21 от 28.06.2021 Кадастровый паспорт земельного участка	По заявкам	шт	1,00	762,00
12	Акт №336.10.21 от 29.10.2021 Установка светильников, монтаж проводки	По заявкам	шт	1,00	5947,00
ИТОГО по понесенным затратам:					48815,11

