

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества
МКД по адресу с. Новоникольск ул. Советская 165 за 2020г.

362,4	площадь дома, кв.м.	Тариф	23		
Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количес- твенный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	4,65	1686,00
	б) промывка труб	Ежегодно	м2	12,42	4500,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления,	По мере необходимости	м2	-	-
	г) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета тепловой энергии	Ежемесячно	Единиц	-	-
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	-	247,00
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	-	3709,00
4	Проведение дератизации и дезинсекции	2 раза в год	м2	-	-
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	42,91	15551,00
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	21,41	7759,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	2,30	10002,24
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,21	801,00
9	Обслуживание домофонов.	По заявкам	Единиц	-	0,00
10	ОДН электроэнергии, ОДН ХВС, водоотведение	Ежемесячно	руб	0,60	2609,28
ИТОГО по понесенным затратам:					46864,52

2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

46864,52

рублей (сорок шесть тысяч восемьсот шестьдесят четыре рубля пятьдесят две копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:
Исполнитель: ООО "Форум" управляющий В.А. Кинжалов

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:



1	Остаток на 01.01.2020г.	41190,44
2	Начислено за 2020г.	97905,95
3	Оплачено в 2020 г.	97158,94
4	Выполнено работ в 2020 г.	46864,52
5	Остаток денежных средств на 31.12.2020 г.	91484,86
6	Задолженность нарастающим итогом по состоянию на 31.12.2020 г.	726,85

п.4 = итогу по выполненным работам

п.5 = 1+3-4

Зам.генерального директора по ЭЖФ:

Е.И.Бахарева

Экономист

Потапенко Т.В.