

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества

МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Муравьева д.90 за 2020г.[®]

1307.6	площадь дома, кв.м.	Тариф	21,00		
Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	5,69	7439,55
	б) промывка труб	Ежегодно	м2	6,50	8500,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления,	По мере необходимости	м2	-	0,00
	г) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению	Ежемесячно	Единиц	9,64	12600,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	24,76	32372,70
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	54,36	71075,04
4	Проведение дератизации	2 раза в год	м2	0,00	0,00
6	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	35,16	45975,00
7	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	21,23	27755,00
8	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	2,10	32951,52
9	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,21	2884,00
10	СОИ холодное водоснабжение	Ежемесячно	м3	38,88	2910,18
11	СОИ электроэнергия	Ежемесячно	квт	3,18	22458,18
12	СОИ водоотведение	Ежемесячно	м3	34,03	2514,36
13	Акт №45.02.20 от 28.02.2020 Уборка снега	По заявкам	шт	1,00	900,00
14	Акт №48.02.20 от 28.02.2020 Замена эл.счетчика	По заявкам	шт	1,00	9044,00
15	Акт №75.03.20 от 13.03.2020 Техническое обслуживание	По заявкам	шт	1,00	31861,00
16	Акт №79.03.20 от 27.03.2020 Проверка вентканалов	По заявкам	шт	1,00	3872,00

17	Акт №103.04.20 от 21.04.2020г вентканалов кв 20,27	Проверка	По заявкам	шт	1,00	1348,00
18	Акт №137.06.20 от 03.06.20 Проверка вентканала		По заявкам	шт	1,00	5529,00
19	Акт №176.07.20 от 20.07.20 Услуги автовышки		По заявкам	шт	1,00	2125,00
20	Акт №197.08.20 от 05.08.20 Дезинсекция (блохи)		По заявкам	шт	1,00	4712,00
21	Акт №207.08.20 от 05.08.20 транспортирование строительных отходов		По заявкам	шт	1,00	0,00
22	Акт №265.10.20 от 02.10.20 Комиссия за расчетный счет		По заявкам	шт	1,00	4597,00
23	Акт №276.10.20 от 23.10.20 Проверка вентканалов		По заявкам	шт	1,00	4235,00
24	Акт №313.11.20 от 25.11.20 Транспортирование строительных отходов		По заявкам	шт	1,00	4049,00
ИТОГО по понесенным затратам:						341707,53

2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

341707,53

(триста сорок одна тысяча семьсот семь рублей пятьдесят три копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Форум" управляющий В.А. Кинжалов

(подпись)

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:

(подпись)

1	Остаток денежных средств на 01.01.2020 г.	-42606,40
2	Начислено за 2020 г.	357394,64
3	Оплачено в 2020 г.	368052,90
4	Выполнено работ в 2020 г.	341707,53
5	Остаток денежных средств на 31.12.2020 г.	-16261,03
6	Задолженность нарастающим итогом по состоянию на 31.12.2020 г.	17914,12

п.4 = итогу по выполненным работам

п.5 = 1+3-4

Зам.генерального директора по ЭЖФ:

Е.И.Бахарева

Экономист

Потапенко Т.В.