

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества
МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Муравьева д.88А за 2020г.

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1298,4	площадь дома, кв.м.	Тариф	22,00		
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе;	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	6,52	8471,67
	б) промывка труб	Ежегодно	м2	6,32	8200,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления,	По мере необходимости	м2	-	0,00
	г) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению	Ежемесячно	Единиц	9,70	12600,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	-	25894,30
3	Работы по содержанию придомовой территории.	Ежедневно	м2	57,88	75154,96
4	Проведение дератизации	2 раза в год	м2	1,40	1821,88
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	34,50	44796,00
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	21,30	27662,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	2,20	34277,76
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,28	2960,90
9	СОИ холодное водоснабжение	ежемесячно	руб	38,88	2845,80
10	Электроэнергия по ОДПУ	ежемесячно	руб	3,18	22573,32
11	СОИ водоотведение	Ежемесячно	руб	34,03	2560,02
12	Акт №12.01.20 от 30.01.20 Замена эл.счетчика и трансформатора тока	По заявкам	шт	1,00	14825,00
13	Акт №76.03.20 от 13.03.2020 Техническое обслуживание	По заявкам	шт	1,00	30019
14	Акт №78.03.20 от 27.03.2020 Проверка вентканалов	По заявкам	шт	1,00	3262
15	Акт №102.04.20 от 21.04.2020г Проверка вентканалов кв 10	По заявкам	шт	1,00	674
16	Акт №106.04.20 от 27.04.2020г Ремонт кровли над 16,17 кв	По заявкам	шт	1,00	3486

17	Акт №136.06.20 от 03.06.20 Проверка вентканала	По заявкам	шт	1,00	5952
18	Акт №278.10.20 от 23.10.20 Проверка вентканалов	По заявкам	шт	1,00	3066
ИТОГО по понесенным затратам:					331102,61

2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

331102,61

(триста тридцать одна тысяча сто два рубля шестьдесят одна копейка)

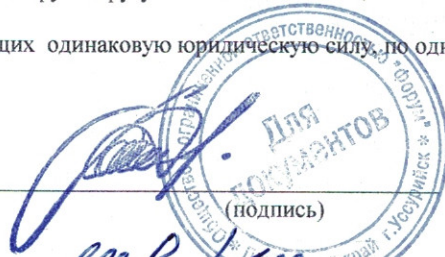
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Форум" управляющий В.А. Кинжалов



(подпись)

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:

Иванова И.И.
(подпись)

1	Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-230822,86
2	Начислено за 2020 г.	357733,84
3	Оплачено в 2020 г.	343794,15
4	Выполнено работ в 2020 г.	331102,61
5	Остаток денежных средств на 31.12.2020 г.	-218131,32
6	Задолженность нарастающим итогом по состоянию на 31.12.2020 г.	165603,53

п.4 = итогу по выполненным работам

п.5 = 1+3-4

Зам.генерального директора по ЭЖФ:

Е.И. Бахарева

Е.И.Бахарева

Экономист

Потапекно Т.В.

Потапекно Т.В.