

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества
МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Ленинградская д.21 Г за 2020г.

3533,8 площадь дома, кв.м.		Тариф 19,84			
Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования.	Постоянно	м2	5,91	20878,06
	б) промывка труб отопительной системы	ежегодно	м2	5,80	20500,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению, веб-интерфейсу	ежемесячно	Единиц	5,43	19200,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	21,72	76756,63
3	Работы по содержанию придомовой территории.	Ежедневно	м2	27,94	98734,72
4	Дератизация	2 раза в год	м2	0,91	3206,80
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	41,69	147321,00
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	21,30	75282,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	1,98	83963,09
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,21	7798,00
9	СОИ холодное водоснабжение	ежемесячно	м3	38,88	8922,58
10	СОИ электроэнергия	ежемесячно	квт	3,18	3991,72
11	СОИ водоотведение	Ежемесячно	м3	34,03	7718,07
12	Акт №44.02.20 от 27.02.2020 Замена доводчика 4,5п	По заявкам	шт	1	1208,00
13	Акт №230.06.20 от 19.06.20 Санитарная спилка деревьев	По заявкам	шт	1,00	25658,00
14	Акт №289.07.20 от 30.07.20 Регулировка доводчика	По заявкам	шт	1,00	380,00
15	Акт №300.07.20 от 31.07.20 Ремонт ливневой трубы	По заявкам	шт	1,00	1247,00
16	Акт №416.09.20 от 30.09.20 Частичная замена канализации	По заявкам	шт	1,00	1293,00
17	Акт №477.11.20 от 30.11.20 Удаление наледи с крыши	По заявкам	шт	1,00	11210,00

18	Акт №500.12.20 от 01.12.20 Восстановление проводки домофона	По заявкам	шт	1,00	633,00
ИТОГО по понесенным затратам:		-	-	-	615901,66

2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

615901,66 рублей (шестьсот пятнадцать тысяч девятьсот один рубль шестьдесят шесть копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, в том числе по одному экземпляру для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

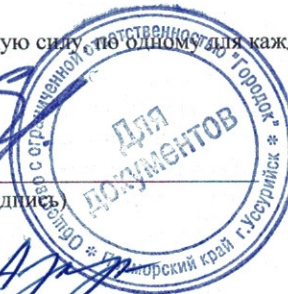
Исполнитель: ООО "Городок" Генеральный директор В.А. Кинжалов

(подпись)

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:

Семедеч
ФИО

(подпись)



1	Остаток денежных средств на 01.01.2020г.		175788,69
2	Начислено за 2020г.		859764,18
3	Оплачено за 2020г.		893114,41
4	Оплата за размещение оборудования "Ростелеком" за 2020 г.		6600
5	Всего оплачено в 2020 г.		899714,41
6	Выставлено ДЭК	1130131,89	-50834,25
	Оплачено жителями	1079297,64	
7	Выполнено работ в 2020г.		615901,66
8	Остаток денежных средств на 31.12.2020г.		408767,19
9	Задолженность нарастающим итогом по состоянию на 31.12.2020г.		81626,62

п.5 = итогу по выполненным работам

п.5 = 3+4

п. = 1+5+6-7

Зам.генерального директора

Бахарева Е.И.

Экономист

Потапенко Т.В.