

## ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества  
МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Крестьянская 30 за 2021г.\*

3503,5 площадь дома, кв.м.

Тариф

21,72

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	3,87	13570,77
	б) промывка труб системы отопления и ГВС	ежегодно	м2	6,71	23500,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению, ХВС, погодного регулирования	Ежемесячно	м2	7,51	26300,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	23,63	82800,00
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	42,97	150560,15
4	Дератизация	2 раза в год	м2	0,82	2890,08
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	35,13	123093,45
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	18,77	65766,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	2,17	91315,22
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,59	9081,00
9	СОИ холодное водоснабжение	Ежемесячно	руб	39,28	9104,46
10	СОИ электроэнергия	Ежемесячно	руб	3,30	0,00
11	СОИ водоотведение	Ежемесячно	руб	35,08	7879,32
12	Акт №06.01.21 от 20.01.2021 Услуги погрузчика	По заявкам	шт	1,00	2750,00
13	Акт №15.01.21 от 29.01.2021 Услуги погрузчика	По заявкам	шт	1,00	2750,00
14	Акт №46.02.21 от 15.02.2021 Ремонт вызывной панели домофона	По заявкам	шт	1,00	2875,00

15	Акт №54.02.21 от 18.02.2021 Уборка снега	По заявкам	шт	1,00	2750,00
16	Акт №66.02.21 от 26.02.2021 Ремонт электропитания домофона	По заявкам	шт	1,00	1783,00
17	Акт №100.03.21 от 18.03.2021 Ремонт двери	По заявкам	шт	1,00	2750,00
18	Акт №239.07.21 от 21.07.2021 Заделка межпанельных швов	По заявкам	шт	1,00	47927,00
19	Акт №314.08.21 от 11.08.2021 Автоуслуги	По заявкам	шт	1,00	5209,00
20	Акт №379.09.21 от 22.09.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	1103,00
21	Акт №419.10.21 от 12.10.2021 Ремонт замка и пластины, регулировка доводчика	По заявкам	шт	1,00	2185,00
22	Акт №474.11.21 от 24.11.2021 Программирование домофона 1п	По заявкам	шт	1,00	1208,00
23	Акт №484.11.21 от 30.11.2021 Частичная замена стойка кан-ции 24-27	По заявкам	шт	1,00	2736,00
24	Акт №499.12.21 от 10.12.2021 Демонтаж аварийных лееров с крыши	По заявкам	шт	1,00	10978,00
25	Акт №519.12.21 от 29.12.2021 Уборка снега трактором	По заявкам	шт	1,00	4500,00
<b>ИТОГО по понесенным затратам:</b>		-	-	-	697364,45

2. Всего за период с "01" января 2021 г. по "31" декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

697364,45 (шестьсот девяносто семь тысяч триста шестьдесят четыре рубля сорок пять копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Городок" Генеральный директор В.А. Кинжалов

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:

*Воронцова Р.И.*  
ФИО (подпись)



1	Остаток денежных средств на начало года		83835,87
2	Начислено		930108,11
3	Оплачено		894985,22
4	Выставлено ДЭК	1105137,24	-107913,62
	Оплачено жителями	997223,62	
5	Выполнено работ		697364,45
6	Остаток денежных средств на конец года		173543,02
7	Задолженность нарастающим итогом на конец года		247881,45

п.5 = итогу по выполненным работам

п.6 = 1+3+4-5

Экономист

*Вот*

Потапенко Т.В.