

## ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества

МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Крестьянская 30 за 2020г.

3503.5 площадь дома, кв.м.		Тариф		21,72	
Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования.	Постоянно	м2	5,60	19610,50
	б) промывка труб системы отопления и ГВС	ежегодно	м2	6,71	23500,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению, ХВС, погодного регулирования	Ежемесячно	м2	7,51	26300,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	24,88	87179,00
3	Работы по содержанию придомовой территории.	Ежедневно	м2	39,64	138892,67
4	Проведение дератизации и дезинсекции	2 раза в год	м2	0,82	2890,08
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	41,24	144487,00
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	21,41	75014,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	2,17	93711,62
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,21	7729,00
9	СОИ холодное водоснабжение	Ежемесячно	руб	38,88	8948,76
10	СОИ электроэнергия	Ежемесячно	руб	3,18	3710,06
11	СОИ водоотведение	Ежемесячно	руб	34,03	7576,44
12	Акт №43.02.20 от 27.02.2020 Замена доводчика 4,5п	По заявкам	шт	1,00	6440,00
13	Акт №48.02.20 от 28.02.2020 Уборка снега	По заявкам	шт	1,00	900,00
14	Акт №107.03.20 от 30.03.2020 Уборка снега трактором	По заявкам	шт	1,00	900,00
15	Акт №174.05.20 от 12.05.2020г Замена доводчика 3п	По заявкам	шт	1,00	3393,00

16	Акт №196.05.20 от 29.05.2020г Замена затворов в узле ц/о	По заявкам	шт	1,00	15143,00
17	Акт №227.06.20 от 15.06.20 Изготовление универсальных ключей	По заявкам	шт	1,00	2300,00
18	Акт №247.06.20 от 30.06.20 Ремонт 4-го подъезда	По заявкам	шт	1,00	118144,00
19	Акт №272.07.20 от 20.07.20 Закрепление металлического профиля	По заявкам	шт	1,00	3290,00
20	Акт №208.08.20 от 13.08.20 Ремонт 3-го подъезда	По заявкам	шт	1,00	118144,00
21	Акт №367.09.20 от 02.09.20 Диагностика насоса	По заявкам	шт	1,00	3850,00
22	Акт №400.09.20 от 24.09.20 Ремонт доводчика замка	По заявкам	шт	1,00	1610,00
23	Акт №527.12.20 от 28.12.20 Поверка оборудования	По заявкам	шт	1,00	24200,00
<b>ИТОГО по понесенным затратам:</b>		-	-	-	937863,12

2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

937863,12 (девятьсот тридцать семь тысяч восемьсот шестьдесят три рубля двенадцать копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Городок" Генеральный директор В.А. Кинжалов

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:

 (подпись)  
 (подпись)  
 ФИО



1	Остаток денежных средств на 01.01.2020г.		128176,46
2	Начислено за 2020г.		958222,50
3	Оплачено в 2020г.		958241,09
4	Выставлено ДЭК	991564,73	-64718,56
	Оплачено жителями	926846,17	
5	Выполнено работ в 2020г.		937863,12
6	Остаток денежных средств на 31.12.2020г.		83835,87
7	Задолженность нарастающим итогом по состоянию на 31.12.2020г.		144141,80

п.5 = итогу по выполненным работам

п.6 = 1+3+4-5

Зам.генерального директора



Бахарева Е.И.

Экономист



Потапенко Т.В.