

## ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества  
МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Крестьянская д.20 за 2021г.

3308,2 площадь дома, кв.м.

Тариф

23,00

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	0,80	28599,15
	б) промывка труб системы отопления	ежегодно	м2	0,75	24811,50
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета тепловой энергии, погодного регулирования	Ежемесячно	Единиц	0,83	33258,06
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	2,05	82004,10
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	3,30	145758,06
4	Дератизация (весна )	2 раза в год	м2	0,06	1984,92
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	3,60	148644,20
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	2,01	77748,82
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	2,30	91306,32
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	0,30	11105,60
9	СОИ холодное водоснабжение	Ежемесячно	руб	39,28	2447,24
10	СОИ горячее водоснабжение	Ежемесячно	руб	186,73	11414,96
11	СОИ электроэнергия	Ежемесячно	руб	3,30	0,00
12	СОИ водоотведение	Ежемесячно	руб	35,08	4313,48
13	Акт №68.02.21 от 26.02.2021г Удаление наледи на крыши	По заявкам	шт	1,00	4610,00
14	Акт №149.04.21 от 30.04.2021 Материалы для субботника	По заявкам	шт	1,00	8455,00
15	Акт №159.04.21 от 30.04.2021 Ремонт стояка канализации 4-го подъезда	По заявкам	шт	1,00	4153,00
16	Акт №242.07.21 от 21.07.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	368,00

17	Акт №275.07.21 от 30.07.2021 Ремонт кровли	По заявкам	шт	1,00	12757,00
18	Акт №325.08.21 от 23.08.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	492,00
19	Акт №378.09.21 от 22.08.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	985,00
20	Акт №426.10.21 от 21.10.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	735,00
21	Акт №443.10.21 от 26.10.2021 Устранение переполосовки 4п кв 57	По заявкам	шт	1,00	1208,00
22	Акт №505.12.21 от 27.12.2021 Замена подоконника в подъезде	По заявкам	шт	1,00	5500,00
23	Акт №511.12.21 от 27.12.2021 Санитарная спилка деревьев	По заявкам	шт	1,00	48730,00
<b>ИТОГО по понесенным затратам:</b>		-	-	-	751389,41

2. Всего за период с "01" января 2021 г. по "31" декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

751389,41 рублей (семьсот пятьдесят одна тысяча триста восемьдесят девять рублей сорок одна копейка)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Городок" Генеральный директор В.А. Кинжалов

(подпись)

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:

ФИО

(подпись)



1	Остаток денежных средств на начало года		-41010,44
2	Начислено		917291,52
3	Оплачено		898926,89
4	Оплата за размещение оборудования "Ростелеком"		7200,00
5	Оплата за размещение оборудования "МТС"		6000,00
6	Всего оплачено		912126,89
7	Электроснабжение	Выставлено ДЭК	603858,95
		Оплачено жителями	585233,68
8	Выполнено работ		751389,41
9	Остаток денежных средств на конец года		101101,77
10	Задолженность нарастающим итогом на конец года		297771,98

п.8 = итогу по выполненным работам

п.6 = 3+4+5

п.9 = 1+6+7-8

Экономист

Потапенко Т.В.