

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества
МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Комсомольская д 6 за 2021г.

7585,5	площадь дома, кв.м.	Тариф	19,21		
Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	4,49	34033,07
	б) промывка труб системы отопления	ежегодно	м2	8,60	65200,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению, погодного регулирования	Ежемесячно	Едигиц	3,14	23800,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	29,48	223609,09
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	28,08	213013,65
4	Дератизация	2 раза в год	м2	0,94	7111,94
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	44,14	334796,74
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	19,03	144389,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	1,92	174860,95
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,59	19662,00
9	СОИ холодное водоснабжение	Ежемесячно	руб	39,28	18508,62
10	СОИ электроэнергия	Ежемесячно	руб	3,30	160247,16
11	СОИ водоотведение	Ежемесячно	руб	35,08	16345,56
12	Акт №16.01.21 от 29.01.2021 Услуги погрузчика	По заявкам	шт	1,00	2750,00
13	Акт №45.02.21 от 15.02.2021 Замена доводчика 3п	По заявкам	шт	1,00	3795,00
14	Акт №56.02.21 от 18.02.2021 Уборка снега	По заявкам	шт	1,00	2750,00
15	Акт №117.03.21 от 31.03.2021 Замена понижающего трансформатора тока	По заявкам	шт	1,00	4080,00
16	Акт №143.04.21 от 30.04.2021 Материалы для субботника	По заявкам	шт	1,00	12022,00

17	Акт №214.06.21 от 30.06.2021 Замена стояка канализации	По заявкам	шт	1,00	2587,00
18	Акт №264.07.21 от 21.07.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	735,00
19	Акт №278.07.21 от 30.07.2021 Нанесение отметки вдоль бордюра	По заявкам	шт	1,00	4136,00
20	Акт №317.08.21 от 16.08.2021 Проверка оборудования	По заявкам	шт	1,00	18755,00
21	Акт №348.08.21 от 16.08.2021 Частичная замена стояка ХВС в подъезде	По заявкам	шт	1,00	1820,00
22	Акт №436.10.21 от 21.10.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	1470,00
23	Акт №525.12.21 от 29.12.2021 Уборка снега трактором	По заявкам	шт	1,00	12000,00
24	Акт №542.12.21 от 30.12.2021 Установка почтовых ящиков	По заявкам	шт	1,00	55896,00
25	Акт №545.12.21 от 30.12.2021 Замена стояка ц/о, замена стояка ц/о через перекрытие 44/48	По заявкам	шт	1,00	7741,00
ИТОГО по понесенным затратам:		-	-	-	1566114,78

2. Всего за период с "01" января 2021 г. по "31" декабря 2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

1566114,78 (сто четырнадцать тысяч пятьсот сорок четыре рубля тридцать семь копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Городок" Генеральный директор В.А. Кинжалов _____

(подпись)



Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома: _____

Ким Л.Г.

(ФИО)

(подпись)

1	Остаток денежных средств на начало года	21100,60
2	Начислено	1748610,00
3	Оплачено	1717943,82
4	Оплата за размещение оборудования "Ростелеком"	14400,00
5	Оплата за размещение оборудования "Владлинк"	0,00
6	Всего оплачено	1732343,82
7	Выполнено работ	1566114,78
8	Остаток денежных средств на конец года	187329,64
9	Задолженность нарастающим итогом на конец года	70032,19

п.7 = итогу по выполненным работам

п.6 = 3+4+5

п.8 = 1+5-7

Наличие денежных средств на спец.счете капитального ремонта - 3 005 298,56 коп.

Экономист

Потапенко Т.В.