

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества

МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Губрия д.9 В за 2020г.

894,30	площадь домов, кв.м.	Тариф	25,00		
Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	8,54	7638,1
	б) промывка труб системы отопления	Ежегодно	м2	7,72	6900
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	-	744,2
3	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	38,22	34179,42
4	Проведение дератизации и дезинсекции	2 раза в год	м2	1,61	1440,78
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	33,60	30050
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	21,30	19052
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	23,98	21442
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,21	1973
9	Выпуск квитанций	По заявкам	шт	25,00	6600
10	Акт №95.03.20 от 19.03.2020 Ремонт сливной воронки	По заявкам	шт	1,00	2745,00
11	Акт №121.03.20 от 31.03.2020 Частичная замена разлива системы ц/о	По заявкам	шт	2,00	9952,00
12	Акт №143.04.20 от 10.04.2020г Работа экскаватора	По заявкам	шт	1,00	2515,00
13	Акт №273.07.20 от 23.07.20 Работы по выполнению канализационных выпусков на кровли, ремонт вентиляции	По заявкам	шт	1,00	138870,00
14	Акт №445.10.20 от 30.09.20 Запуск системы отопления	По заявкам	шт	1,00	2916,00
15	Акт №485.11.20 от 30.11.20 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	1864,00

16	Акт №524.12.20 от 28.12.20 Дератизация (грызуны)	По заявкам	шт	1,00	792,00
	ИТОГО по понесенным затратам:	-	-	-	289673,49

2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

289673,49

рубля (двести восемьдесят девять тысяч шестьсот семьдесят три рубля сорок девять копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Городок" Генеральный директор В.А. Кинжалов _____

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома: _____

ФИО



1	Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	16856,85
2	Начислено за 2020г.	269490,00
3	Оплачено за 2020г.	283571,84
4	Оплата за размещение оборудования "Ростелеком" в 2020 г.	3300,00
5	Всего оплачено в 2020 г.	286871,84
6	Выполнено работ в 2020 г.	287873,49
7	Остаток денежных средств на 31.12.2020г.	15855,20
8	Задолженность нарастающим итогом по состоянию на 31.12.2020г.	29919,87

п.6 = итогу по выполненным работам

п.5 = 3+4

п.7 = 1+5-6

Зам.генерального директора

Бахарева Е.И.

Экономист

Потапенко Т.В.