

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества

МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Вокзальная дамба 5 за 2022г.

с 01.01.2022 - 28.02.2022г

4843,10 площадь дома,

Тариф

21,38

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования	Постоянно	м2	0,65	3148,02
	б) промыва труб системы отопления и ГВС	Ежегодно	м2	0,65	6296,03
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления,	По мере необходимости	м2	-	-
	г) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета тепловой энергии (бойлер)	Ежемесячно	Единиц	0,58	5618,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	2,04	19759,85
3	Работы по содержанию придомовой территории.	Ежедневно	м2	3,00	29058,60
4	Проведение дератизации и дезинсекции.	2 раза в год	м2	0,05	484,31
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	3,60	34870,32
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	1,86	18016,33
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	4,28	20709,10
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	0,25	2421,55
10	ОДН холодное водоснабжение	Ежемесячно	руб	39,28	934,90
11	ОДН горячее водоснабжение	Ежемесячно	руб	186,73	4318,63
11	ОДН водоотведение	Ежемесячно	руб	35,08	1636,54
12	ОДН электроэнергия	Ежемесячно	руб	3,30	9412,42
13	Акт №21.02.22 от 14.02.2022 Замена коммутатора бп	По заявкам	шт	1,00	3105,00
14	Акт №32.02.22 от 22.02.2022 Госпошлина	По заявкам	шт	1,00	315,00

15	Акт №35.02.22 от 25.02.2022 Уборка снега трактором	По заявкам	шт	1,00	4500.00
16	Акт №45.02.22 от 28.02.2022 Замена стояка ГВС и п/сушителя в кв.16	По заявкам	шт	1,00	3661.00
ИТОГО по понесенным затратам:				-	168265.59

2. Всего за период с "01" января 2022 г. по "28" февраля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

168265,59 рублей(триста одиннадцать тысяч пятьсот девяносто четыре рубля двадцать девять копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Форум" управляющий В.А. Кинжалов _____



(подпись)

Заказчик: Председатель совета МКД: _____

(подпись)

1	Остаток денежных средств на начало года	-311871,39
2	Начислено	207326,12
3	Оплачено	278344,12
4	Выполнено работ	168265,59
5	Остаток денежных средств на конец года	-201792,85
6	Задолженность нарастающим итогом на конец года	317913,89

п.4 = итогу по выполненным работам

п.5 = 1+3-4+7

Наличие денежных средств на спец.счете капитального ремонта - 3 043 071,75 коп

Экономист

Потапенко Т.В.