

## ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества

МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Ленинградская 53В за 2022г.

с 01.01.2022 - 31.07.2022г

3596,3 площадь дома, кв.м.

Тариф

25,00

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	0,80	20139,28
	б) промывка труб системы отопления и ГВС	Ежегодно	м2	0,60	15104,46
	д) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению, ХВС	Ежемесячно	Единиц	0,54	13594,01
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	2,90	73004,89
3	Работы по содержанию придомовой территории.	Ежедневно	м2	3,40	85591,94
4	Проведение дератизации и дезинсекции.	2 раза в год	м2	0,07	1258,71
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	3,50	88109,35
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	1,90	47830,79
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	17,50	62935,25
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	0,26	6545,27
9	ОДН холодное водоснабжение	Ежемесячно	руб	39,28	6293,00
10	ОДН электроэнергия	Ежемесячно	руб	3,30	25677,61
11	ОДН водоотведение	Ежемесячно	руб	35,08	5286,54
12	Акт №39.02.22 от 22.02.2022 Уборка снега трактором	По заявка	шт	1,00	3000,00
13	Акт №44.02.22 от 28.02.2022 Ремонт канализации 1-й, 2-й подъезд, замена лежака ц/о	По заявка	шт	1,00	26572,00
14	Акт №75.04.22 от 07.04.2022 Транспортные услуги по вывозу автомобильных покрышек	По заявка	шт	1,00	1100,00

15	Акт №92.04.22 от 18.04.2022 Ремонт входной двери	По заявка	шт	1,00	3300,00
16	Акт №101.04.22 от 29.04.2022 Монтаж заземления с материалом 2-й подъезд	По заявка	шт	1,00	16500,00
17	Акт №115.04.22 от 29.04.2022 Замена сборок на стойке ц/о	По заявка	шт	1,00	2932,00
18	Акт №135.04.22 от 25.04.2022 Ремонт забора 3D спортивной площадки с материалом	По заявка	шт	1,00	58300,00
19	Акт №158.05.22 от 31.05.2022 Покос травы	По заявка	шт	1,00	5250,00
20	Акт №169.06.22 от 16.06.2022 Покос травы	По заявка	шт	1,00	5250,00
<b>ИТОГО по понесенным затратам:</b>					573575,10

2. Всего за период с "01" января 2022 г. по "31" июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

573575,10 (пятьсот семьдесят три тысячи пятьсот семьдесят пять рублей десять копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:  
Исполнитель: ООО "Форум" управляющий В.А. Кинжалов \_\_\_\_\_



(подпись)

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома: \_\_\_\_\_  
(подпись)

1	Остаток денежных средств на начало года	-139936,43
2	Начислено	629352,50
3	Оплачено	605191,52
4	Выполнено работ	573575,10
5	Остаток денежных средств на конец года	-108320,01
6	Задолженность нарастающим итогом на конец года	112343,33

п.4 = итогу по выполненным работам

п.5 = 1+3-4

Экономист

Потапенко Т.В.