

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества

МКД по адресу г. Усурийск, ул. Ленинградская 53Б за 2022г.

с 01.01.2022 - 30.06.2022г

3475,9 площадь дома, кв.м.

Тариф

20,35

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	3,46	12028,40
	б) промывка труб системы отопления	Ежегодно	м2	0,00	0,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления,	По мере необходимости	м2	-	-
	г) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению, веб. интерфейса	Ежемесячно	Единиц	3,11	10800,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	12,95	45000,00
3	Работы по содержанию придомовой территории.	Ежедневно	м2	21,93	76218,51
4	Проведение дератизации	2 раза в год	м2	0,00	0,00
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	22,27	77398,50
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	9,16	31855,00
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	12,21	42440,74
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	1,71	5955,00
9	ОДН холодное водоснабжение	Ежемесячно	руб	39,28	4440,24
10	ОДН электроэнергия	Ежемесячно	руб	3,30	0,00
11	ОДН водоотведение	Ежемесячно	руб	35,08	3965,46
12	Акт №03.01.22 от 19.01.2022 Санитарная спилка деревьев	По заявкам	шт	1,00	10641,00

13	Акт №38.02.22 от 22.02.2022 Уборка снега трактором	По заявкам	шт	1,00	3000,00
14	Акт №84.04.22 от 15.04.2022 Рихтовка двери 2п, восстановление обрыва проводов 4п	По заявкам	шт	1,00	2415,00
15	Акт №159.05.22 от 31.05.2022 Покос травы	По заявкам	шт	1,00	1250,00
16	Акт №170.06.22 от 15.06.2022 Покос травы	По заявкам	шт	1,00	1313,00
	ИТОГО по понесенным затратам:	-	-	-	328720,85

2. Всего за период с "01"января 2022 г. по "30" июня 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

328720,85 (триста двадцать восемь тысяч семьсот двадцать рублей восемьдесят пять копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Форум" управляющий В.А. Кинжалов _____

(подпись)

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома _____

(подпись)

1	Остаток денежных средств на начало года		-218084,48
2	Начислено		425036,16
3	Оплачено		380865,74
4	Выставлено ДЭК	516078,44	-101808,53
	Оплачено жителями	414269,91	
5	Выполнено работ		328720,85
6	Остаток денежных средств на конец года		-267748,11
7	Задолженность нарастающим итогом на конец года		755527,85

п.5 = итогу по выполненным работам

п.6 = 1+3+4-5

Экономитс



Потапенко Т.В.