

## ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества в

МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Александра Францева д.11 за 2021г.

S= 2968,8

Тариф-22,36 руб. с м2

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	6,23	18496,89
	б) промывка труб системы отопления	Ежегодно	м2	8,89	26400,00
	в) химический анализ ГВС	ежегодно	м2	-	-
	г) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению, ХВС, ГВС	Ежемесячно	Единиц	11,08	32906,40
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	23,92	71028,44
3	Работы по содержанию придомовой территории.	Ежедневно	м2	37,30	110745,21
4	Дератизация	2 раза в год	м2	0,72	2149,70
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	41,29	122572,34
6	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	19,68	58425,52
7	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	2,24	79658,84
8	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,41	7146,34
9	ОДН холодное водоснабжение	Ежемесячно	руб	39,28	3228,90
10	ОДН горячее водоснабжение	Ежемесячно	руб	186,73	14737,77
11	ОДН электроэнергия	Ежемесячно	руб	3,3	32836,08
12	ОДН водоотведение	Ежемесячно	руб	35,08	5635,95
13	Акт №137.04.21 от 21.04.2021 Санитарная спилка деревьев	По заявкам	шт	1,00	6996,00
14	Акт №232.07.21 от 15.07.2021 Поверка оборудования	По заявкам	шт	1,00	20955,00
15	Акт №261.07.21 от 21.07.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	368,00
16	Акт №307.08.21 от 09.08.2021 Лабораторное исследование воды	По заявкам	шт	1,00	1773,00

17	Акт №358.09.21 от 07.09.2021 Ремонт вызывной панели домофона	По заявкам	шт	1,00	3105,00
18	Акт №360.09.21 от 07.09.2021 Изготовление стенда "доска объявлений"	По заявкам	шт	1,00	4400,00
19	Акт №427.10.21 от 21.10.2021 Транспортирование строительных отходов	По заявкам	шт	1,00	1103,00
20	Акт №449.10.21 от 29.10.2021 Частичная замена стока ХВС, канализации	По заявкам	шт	1,00	5709,00
21	Акт №487.11.21 от 30.11.2021 Частичная замена стояка ц/о в 3п	По заявкам	шт	1,00	2141,00
22	Акт №510.12.21 от 27.12.2021 Восстановление проводки после пожара 2п	По заявкам	шт	1,00	2128,00
23	Акт №529.12.21 от 29.12.2021 Уборка снега трактором	По заявкам	шт	1,00	3000,00
24	Акт №551.12.21 от 30.12.2021 Монтаж эл.щита, сонтаж светильника	По заявкам	шт	1,00	8653,00
<b>ИТОГО по понесенным затратам:</b>					<b>646299,38</b>

2. Всего за период с "01" января 2021 г. по "31" декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

646299,38 (шестьсот сорок шесть тысяч двести девяносто девять рублей тридцать восемь копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель: ООО "Городок" Генеральный директор В.А. Кинжалов



(подпись)

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:

*Григорьев*  
ФИО

*[Signature]*  
(подпись)

1	Остаток денежных средств на начало года	-68266,79
2	Начислено	820675,77
3	Оплачено	805476,02
4	Выполнено работ	648449,08
5	Остаток денежных средств на конец года	88760,15
6	Задолженность нарастающим итогом на конец года	57986,22

п.4 = итогу по выполненным работам

п.5 = 1+3-4-7

Экономист

*[Signature]*

Потапенко Т.В.