



## ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе 22 за 2019г.

S= 3203.1

Тариф-24.23 руб с м2

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	11,03	35323,00
	б) промывка труб системы отопления	ежегодно	м2	6,99	22400,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению	Ежемесячно	Единиц	5,24	16800,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	28,47	91200,00
3	Работы по содержанию придомовой территории.	Ежедневно	м2	2,80	113214,00
4	Проведение дератизации и дезинсекции	2 раза в год	м2	2,47	7907,23
5	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов: -незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров; организация мест накопления бытовых отходов.	Ежедневно	м2	34,31	109897,88
6	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	43,70	139983,77
7	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	28,06	89872,83
8	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	29,04	93018,02
9	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,18	6987,12
10	Соп. холодное водоснабжение	Ежемесячно	м3	37,94	4164,86
11	Соп. электроэнергия	Ежемесячно	квт	3,04	28240,82
12	Соп водоотведение	Ежемесячно	м3	32,42	3562,96
13	Акт № 245-07.11.2018 от 30.11.2018 Ремонт и установка детской площадки	По заявкам	шт	1,00	6757,00
14	Акт № 295-04.02.2019 от 28.02.2019 Ввод ХВС	По заявкам	шт	1,00	7032,00

15	Акт № 295-13.02.2019 от 28.02.2019 Замена рубильника	По заявкам	шт	1,00	5825,00
16	Акт № 329.04.2019 от 22.04.2019 Укрепление карнизной доски по периметру здания	По заявкам	шт	1,00	16995,00
17	Акт № 357.04.2019 от 30.04.2019 Субботник	По заявкам	шт	1,00	3921,00
18	Акт № 369.04.2019 от 30.04.2019 Установка козырьков	По заявкам	шт	1,00	74354,00
19	Акт № 424-03.06.2019 от 30.06.2019 Ремонт канализации п.2	По заявкам	шт	1,00	5932,00
20	Акт № 450-01.07.2019 от 31.07.2019 Ремонт канализации кв 62	По заявкам	шт	1,00	2973,00
21	Акт № 450-07.07.2019 от 31.07.2019 Ремонт канализации кв 74	По заявкам	шт	1,00	9349,00
22	Акт № 460.08.2019 от 23.08.2019 Почтовые затраты в суд	По заявкам	шт	1,00	305,00
23	Акт № 463-03.08.2019 от 31.08.2019 Замена КНС по подвалу	По заявкам	шт	1,00	9535,00
24	Акт № 463-06.08.2019 от 31.08.2019 Замена стойка КНС (кв 29-25)	По заявкам	шт	1,00	18897,00
25	Акт № 496-02.09.2019 от 30.09.2019 Ремонт канализации (кв 25)	По заявкам	шт	1,00	3265,00
26	Акт № 500.10.2019 от 08.10.2019 Поверка оборудования	По заявкам	шт	1,00	18150,00
27	Акт № 530-5.10.2019 от 31.10.2019 Ремонт стойка КНС, ХВС	По заявкам	шт	1,00	8104,00
28	Акт № 565-16.11.19г от 29.11.2019г Очистка снега трактором	По заявкам	шт	1,00	3474,00
29	Акт № 626.12.2019 от 30.12.2019 Ремонт стены в подвале	По заявкам	шт	1,00	1247,00
30	Акт № 627.12.2019 от 30.12.2019 Ремонт канализации, кв 36	По заявкам	шт	1,00	2066,00
<b>ИТОГО по понесенным затратам:</b>		-	-	-	960753,49

2. Всего за 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

960753,49

рублей (девятьсот шестьдесят тысяч семьсот пятьдесят три рубля сорок девять копеек)

Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-35901,54
Начислено за 2019г.	971095,68
Оплачено за 2019г.	903583,18
Оплата за размещение оборудования "Ростелеком" за 2019 г.	4800,00
Оплата за размещение оборудования "МТС" за 2019 г.	1500,00
Всего оплачено в 2019 г.	909883,18
Выполнено работ в 2019г.	911032,73
Остаток денежных средств на 31.12.2019г.	-37051,09 ✓
Задолженность на 31.12.2019г. <i>миллионов</i>	63645,40 ✓

Зам. генерального директора

Бахарева Е. И.

Главный бухгалтер

Захарчук Н. В.

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:

*Александр Александрович*  
ФИО (подпись)