

Генеральный директор  
ОООГородок



## ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества в

МКД по адресу г. Усурийск, ул. Топаркова 120А за 2019г.

S= 4263,6

Тариф

22.00

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования.	Постоянно	м2	10,54	44939,00
	б) промывка труб системы отопления	Ежегодно	м2	8,49	36200,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению, ХВС, ГВС, веб. интерфейсу	Ежемесячно	Единиц	11,77	50200,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	22,52	96000,00
3	Работы по содержанию придомовой территории.	Ежедневно	м2	34,61	147560,00
4	Дератизация (весна )	2 раза в год	м2	0,42	1788,20
5	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов: -незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров; организация мест накопления бытовых отходов.	Ежедневно	м2	47,36	201930,68
6	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	45,72	194937,35
7	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	28,49	121475,34
8	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	26,40	112559,04
9	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,56	10917,95
10	ОДН холодное водоснабжение	Ежемесячно	м3	37,94	5506,91

11	ОДН горячее водоснабжение	Ежемесячно	м3	171.93	20187,66
12	ОДН электроэнергия	Ежемесячно	кВт	3,04	0,00
13	ОДН водоотведение	Ежемесячно	м3	32,42	7734,00
14	Акт № 295-02.02.2019 от 28.02.2019 Демонтаж и монтаж светильника (п.5 этаж5)	По заявкам	шт	1,00	1918,00
15	Акт № 306.03.2019 от 20.03.2019 Ремонт домофона п.3	По заявкам	шт	1,00	1380,00
16	Акт № 316.03.2019 от 29.03.2019 Замена светильников	По заявкам	шт	1,00	5609,00
17	Акт № 374.05.2019 от 14.05.2019 Изготовление ключей от домофона	По заявкам	шт	1,00	2277,00
18	Акт № 391.05.2019 от 24.05.2019 Экспертиза достоверности сметной стоимости	По заявкам	шт	1,00	8470,00
19	Акт № 424-06.06.2019 от 30.06.2019 Ремонт козырьков	По заявкам	шт	1,00	3522,00
20	Акт № 454.08.2019 от 15.08.2019 Поверка оборудования	По заявкам	шт	1,00	18150,00
21	Акт № 509.10.2019 от 18.10.2019 Регулировка доводчика (п 5)	По заявкам	шт	1,00	380,00
22	Акт № 528-30.10.2019 от 30.10.2019 Замена кранов ХВС (кв 19)	По заявкам	шт	1,00	2022,00
23	Акт № 552.11.2019 от 26.11.2019 Строительный контроль	По заявкам	шт	1,00	28097,00
24	Акт № 555.11.2019 от 27.11.2019 Замена сборки на стойке ГВС	По заявкам	шт	1,00	3716,00
25	Акт № 608.12.2019 от 30.12.2019 Уборка снега трактором	По заявкам	шт	1,00	1800,00
<b>ИТОГО по понесенным затратам:</b>		-	-	-	1129277,13

2. Всего в 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

1129277,13 рублей (один миллион сто двадцать девять тысяч двести семьдесят семь рублей тринадцать копеек)

Остаток денежных средств на 01.01.2019г.		-159080,02
Начислено за 2019г.		1189386,07
Оплачено за 2019г.		1178089,50
Оплата за размещение оборудования "Ростелеком" за 2019 г.		4800,00
Всего оплачено в 2019г		1182889,50
Выполнено работ в 2019г.		1129277,13
Электронергия	Начисленно	770243,56
	Оплачено	749791,01
Остаток денежных средств на 31.12.2019г.		-125920,20
Задолженность на 31.12.2019г.		181997,43

Зам.генерального директора

Бахарева Е.И.

Главный бухгалтер

Захарчук Н.В.

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:

ФИО

(подпись)