

Утверждаю

Генеральный директор
ОООГородок

В.А.Кияжлов

ОТЧЕТ



по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Уссурийск ул. Никитина д.5 ТСЖ "Южное"
количество месяцев на обслуживании в 2017г.

За 2017г.

12

тариф

18,03

520,30 площадь жилых и нежилых помещений кв.м. по состоянию на 31.12.2017г.

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	9,02	4693,00
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	14,52	7554,00
	б) промывка труб системы отопления	ежегодно	м2	9,61	5000,00
3	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	-	-
4	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	63,44	33006,40
5	Проведение дератизации и дезинсекции	2 раза в год	м2	-	-
6	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов: незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров; организация мест накопления бытовых отходов.	Ежедневно	м2	29,08	15128,00
7	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	26,68	13883,00
8	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	22,41	11661,10
9	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	16,21	8436,46
10	Обслуживание домофонов.	По заявкам	Единиц	-	-
11	Выпуск квитанций № 23.11.01.17 от 31.01.17г.	Ежемесячно	шт	10,00	1900,00
12	ОДН холодное водоснабжение	Ежемесячно	м3	34,00	510,60
13	ОДН электроэнергия	Ежемесячно	кВт	2,70	4928,62

14	ОДН водоотведение	Ежемесячно	м3	30,59	225,24
15	Ремонт вентиляционных шахт № 188.08.2017 от 31.08.2017г	По заявкам	шт	1,00	11241,00
16	Завоз щебня Акт № 219.1-09.2017г. От 18.09.2017г.	По заявкам	Единиц	1,00	2517,00
ИТОГО по понесенным затратам:				-	120628,11

2. Всего за 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

120628,11 рублей (сто двадцать тысяч шестьсот двадцать восемь рублей одиннадцать копеек)

Остаток денежных средств на 01.01.2017г.	32763,97
Начислено за 2017г.	100781,56
Оплачено за 2017г.	129091,80
Выполнено работ в январе 2017г.	120628,11
Остаток денежных средств на 31.11.2017г.	41227,66
Задолженность на 31.11.2017г.	0,00

Зам.генерального директора

Главный бухгалтер



Бахарева Е.И.

Берендеева Л. А.

Настоящий Отчет составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Председатель Совета многоквартирного дома:

(подпись)