

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Уссурийск ул. Никитина д.11

За 2017г.

количество месяцев на обслуживании в 2017г.

12

тариф

20

550,2 площадь жилых и нежилых помещений кв.м. по состоянию на 31.12.2017г.

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	11,42	6280,84
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	19,67	10822,00
	б) промывка труб системы отопления	ежегодно	м2	9,09	5000,00
3	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	-	-
4	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	66,36	36513,43
5	Проведение дератизации и дезинсекции	2 раза в год	м2	-	-
6	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов: -незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров; организация мест накопления бытовых отходов.	Ежедневно	м2	39,08	21502,00
7	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	33,29	18317,20
8	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	24,44	13447,00
9	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	22,42	12337,60
10	Обслуживание домофонов.	По заявкам	Единиц	-	-
12	Выпуск квитанций № 23,15.01.17 от 31.01.17г.	ежемесячно	шт	2,00	38,00
13	Ремонт этажного щитка п № 1 № 10-02.17 от 25.02.17г.	По заявкам	шт	1,00	1162,00

14	Материал № 45-04.17 от 18.04.2017	По заявкам	шт	-	1121,00
15	Завоз щебня Акт № 219.3-09.17г. От 18.09.2017г.	По заявкам	шт	1,00	2489,00
16	Материалы	По заявкам	шт	1,00	273,00
ИТОГО по понесенным затратам:		-	-	-	130043,07

2. Всего за 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

130043,07 рублей (сто тридцать тысяч сорок три рубля семь копеек)

Остаток денежных средств на 01.01.2017г.	-29047,69
Начислено за 2017г..	137896,74
Оплачено за 2017г.	134922,06
Выполнено работ в 2017г.	130043,07
Остаток денежных средств на 31.12.2017г.	-24168,70
Задолженность на 31.12.2017г.	42747,00

Зам.генерального директора

Главный бухгалтер

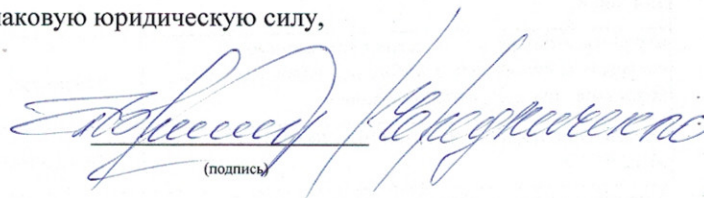



Бахарева Е.И.

Берендеева Л. А.

Настоящий Отчет составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Председатель Совета многоквартирного дома:



(подпись)