



## ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
МКД по адресу: г. Усурийск, ул. Можайского 31 за 2019г.

S= 2798,4

Тариф-24,23 руб с м2

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования.	Постоянно	м2	9,77	27329,00
	б) промывка труб	ежегодно	м2	9,52	26650,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узла учета по отоплению, ГВС	Ежеквартально	м2	14,94	41800,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	21,44	60000,00
3	Работы по содержанию придомовой территории.	Ежедневно	м2	53,86	150732,00
4	Проведение дератизации и дезинсекции	2 раза в год	м2	0,43	1205,83
5	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов: -незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров; организация мест накопления бытовых отходов.	Ежедневно	м2	39,47	110459,39
6	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	44,95	125791,11
7	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	28,48	79704,83
8	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	29,05	81291,76
9	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	3,02	8445,84
10	Свой холодное водоснабжение	ежемесячно	м3	37,94	3202,34
11	СОИ горячее водоснабжение	ежемесячно	м3	171,93	11739,75
12	СОИ электроэнергия	ежемесячно	квт	3,04	31344,09

13	СОИ водоотведение	Ежемесячно	м3	32.42	4497,52
14	Акт № 441.07.2019 от 31.07.2019 Дезинсекция (блохи)	По заявкам	шт	1,00	6654,00
15	Акт № 443.07.2019 от 31.07.2019 Дезинсекция (грызуны)	По заявкам	шт	1,00	1326,00
16	Акт № 463.08.2019 от 31.08.2019 Очистка водостоков от засора	По заявкам	шт	1,00	3301,00
17	Акт № 469.09.2019 от 11.09.2019 Урна металлическая	По заявкам	шт	1,00	11495,00
18	Акт № 497.10.2019 от 07.10.2019 Установка изделий из ПВХ с откосами и подоконниками и москитными сетками	По заявкам	шт	1,00	228800,00
19	Акт № 507.10.2019 от 16.10.2019 Санитарная спилка деревьев	По заявкам	шт	1,00	22989,00
20	Акт № 565-26.11.19г от 29.11.2019г Очистка снега	По заявкам	шт	1,00	3451,00
21	Акт № 622.12.2019 от 30.12.2019 Уборка снега трактором	По заявкам	шт	1,00	1800,00
22	Акт № 624.12.2019 от 30.12.2019 Материалы	По заявкам	шт	1,00	1872,00
<b>ИТОГО по понесенным затратам:</b>		-	-	-	1045881,46

2. Всего за 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

1045881,46 рублей (один миллион сорок пять тысяч восемьсот восемьдесят один рубль сорок шесть копеек)

Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	120245,10
Начислено за 2019г.	864368,74
Оплачено в 2019г.	871239,70
Выполнено работ в 2019г.	1045881,46
Остаток денежных средств на 31.12.2019г.	-54396,66
Задолженность на 31.12.2019г.	23365,82

Зам.генерального директора



Бахарева Е.И.

Главный бухгалтер



Захарчук Н.В.

Заказчик: Председатель:

Колесов В.Ф.

ФИО

(подпись)