

## ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Уссурийск ул. Крестьянская д.20

За 2017г.

количество месяцев на обслуживании в 2017г.

12

тариф 20

3309,1 площадь жилых и нежилых помещений кв.м. по состоянию на 31.12.2017г.

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	11,34	37540,52
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	8,58	28408,30
	б) промывка труб системы отопления	ежегодно	м2	8,76	29000,00
	в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета тепловой энергии, ГВС	Ежемесячно	Единиц	9,70	32100,00
3	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	21,85	72300,00
4	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	30,71	101618,36
5	Проведение дератизации и дезинсекции	2 раза в год	м2	0,35	1156,00
6	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов: -незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров; организация мест накопления бытовых отходов.	Ежедневно	м2	23,05	76270,00
7	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	40,84	135159,00
8	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	24,26	80277,00
9	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	22,40	74121,56
10	Обслуживание домофонов.	По заявкам	Единиц	-	-
11	ОДН холодное водоснабжение	Ежемесячно	м3	35,35	3246,06
12	ОДН горячее водоснабжение	Ежемесячно	м3	149,52	10991,25
13	ОДН электроэнергия	Ежемесячно	квт	2,83	54072,73

14	ОДН водоотведение	Ежемесячно	м3	30,59	1929,74
15	Замена светильников п № 3, 1, монтаж светильника п № 4 № 36-02.17 от 17.01.2017г.	По заявкам	шт	1,00	5390,00
16	Материал № 49-04.17 от 20.04.2017г.	по заявке	шт	1,00	5507,00
17	Акт № 317-11.2017 от 30.11.2017г. Монтаж и демонтаж счетчика ртути	По заявке	шт	1,00	6341,00
<b>ИТОГО по понесенным затратам:</b>					<b>758202,52</b>

2. Всего за 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

758202,52 рублей (семьсот пятьдесят восемь тысяч двести два рубля пятьдесят две копейки)

Остаток денежных средств на 01.01.2017г.	-57786,79
Начислено за 2017г.	887844,95
Оплачено за 2017г.	827893,06
Выполнено работ в 2017г.	758202,52
Остаток денежных средств на 31.12.2017г.	11903,75
Задолженность на 31.12.2017г.	158511,54

Зам.генерального директора

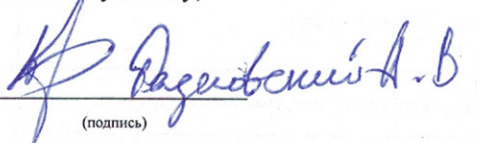
Бахарева Е.И.

Главный бухгалтер

Берендеева Л. А.

Настоящий Отчет составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Председатель Совета многоквартирного дома:

  
(подпись)