

Утверждаю

Генеральный директор
ОООГородок

В.А.Кинжалов

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества
МКД по адресу г. Усурийск, ул. Хмельницкого д.3 б за 2019г.

S= 2715.6

Тариф-27,00 руб. с м2

| Номер по порядку | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения | Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях) | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|------------------|---|---|-------------------|---|--|
| 1 | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе: | Постоянно | м2 | - | - |
| | а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования. | Постоянно | м2 | 10,09 | 27408,00 |
| | б) промывка труб системы отопления и ГВС | ежегодно | м2 | 7,90 | 21444,00 |
| | в) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению, ХВС | Ежемесячно | Единиц | 8,40 | 22800,00 |
| 2 | Работы по уборке подъездов. | 1 раз в неделю | м2 | - | 35117,00 |
| 3 | Работы по содержанию придомовой территории. | Ежедневно | м2 | 35,09 | 95278,00 |
| 4 | Дератизация (весна) | 2 раза в год | м2 | 0,42 | 1127,20 |
| 5 | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов: -незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров; организация мест накопления бытовых отходов. | Ежедневно | м2 | 30,45 | 82699,50 |
| 6 | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | Круглосуточно | м2 | 3,33 | 118396,35 |
| 7 | Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья. | Постоянно | м2 | 28,38 | 77057,76 |
| 8 | Управление многоквартирным домом. | Постоянно | м2 | 28,80 | 78209,28 |
| 9 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д. | Постоянно | м2 | 2,52 | 6833,06 |
| 10 | СОИ холодное водоснабжение | Ежемесячно | м3 | 37,94 | 5144,70 |

| | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------|-----|-------|-----------|
| 11 | СОИ электроэнергия | Ежемесячно | квт | 3,04 | 0,00 |
| 12 | СОИ водоотведение | Ежемесячно | м3 | 32,42 | 4401,96 |
| 13 | Акт № 565-2.11.2019г от 29.11.2019г Замена освещения | По заявкам | шт | 1,00 | 5199,00 |
| 14 | Акт № 565-24.11.19г от 29.11.2019г Уборка снега трактором | По заявкам | шт | 1,00 | 1800,00 |
| 15 | Акт № 602.12.2019 от 30.12.2019 Установка светильника в подъезде | По заявкам | шт | 1,00 | 1268,00 |
| ИТОГО по понесенным затратам: | | - | - | - | 584183,81 |

2. Всего 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

584183,81 рублей (пятьсот восемьдесят четыре тысячи сто восемьдесят три рубля восемьдесят одна копейка)

| | | |
|---|------------|------------|
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г. | | -174215,18 |
| Начислено за 2019г | | 791639,64 |
| Оплачено за 2019г | | 770488,67 |
| Оплата за размещение оборудования "МТС" за 2019г. | | 1500,00 |
| Оплачено в 2019г | | 771988,67 |
| Выполнено работ в 2019г | | 584183,81 |
| Электроэнергия | Начисленно | 638633,25 |
| | Оплачено | 621790,56 |
| Остаток денежных средств на 31.12.2019г. | | -3253,01 |
| Задолженность на 31.12.2019 г. | | 75959,36 |

Зам.генерального директора

Бахарева Е.И.

Главный бухгалтер

Захарчук Н.В.

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:

ФИО

(подпись)

✓