

ОТЧЕТ



по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Уссурийск ул. Губрия д.7а

За 2017г.

количество месяцев на обслуживании в 2017г.

12

тариф

20,00

641,2 площадь жилых и нежилых помещений кв.м. по состоянию на 31.12.2017г.

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	постоянно	м2	12,27	7869,84 ✓
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	13,24	8492,00 ✓
	б) промывка труб системы отопления	ежегодно	м2	7,80	5000,00 ✓
	в) Оформление тех. документации № 06.01.17 от 13.01.17г. РКО	По заявкам	шт	1,00	45,00 ✓
3	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	-	-
4	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	55,90	35843,42 ✓
5	Проведение дератизации и дезинсекции	2 раза в год	м2	1,26	807,00 ✓
6	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов: -незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров; организация мест накопления бытовых отходов.	Ежедневно	м2	27,66	17734,54 ✓
7	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	32,18	20634,66 ✓
8	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	24,26	15553,00 ✓
9	Управление многоквартирным домом.	Постоянно	м2	21,10	13528,76 ✓
10	Обслуживание домофонов.	По заявкам	Единиц	-	-
11	ОДН холодное водоснабжение	ежемесячно	м3.	34,00	688,06

12	ОДН электроэнергия	ежемесячно	квт	2,70	14013,68 ✓
13	Завоз щебня № 20,03,17 от 29,03,17г.	По заявкам	м3	0,23	535,00 ✓
14	Изготовление и установка двери № 43,03,17 от 20,03,17г.	По заявкам	шт	1,00	36570,00 ✓
15	Уборка подвала № 124.06.17 от 13.06.2017г.	по заявке	шт	1,00	23000,00 ✓
16	Материалы	По заявкам	шт	-	647,00 ✓
ИТОГО по понесенным затратам:				-	200961,96

2. Всего за 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

200961,96 рубля (двести тысяч девятьсот шестьдесят один рубль девяносто шесть копеек)

Остаток денежных средств на 01.01.2017г.	-33198,65
Начислено за 2017г.	143968,60
Оплачено за 2017г.	158999,14
Выполнено работ в 2017	200961,96
Остаток денежных средств на 31.12.2017г.	-75161,47
Задолженность на 31.12.2017г.	51289,34

Зам. генерального директора



Бахарева Е.И.

Главный бухгалтер



Берендеева Л. А.

Настоящий Отчет составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Председатель Совета многоквартирного дома:



(подпись)