

ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Уссурийск ул. Губрия д.7

За 2017г.

количество месяцев на обслуживании в 2017г.

тариф

20

545,47 площадь жилых и нежилых помещений кв.м. по состоянию на 31.12.2017г.



Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	13,65	7446,00
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования,	Постоянно	м2	21,01	11459,00
	б) промывка труб системы отопления и ГВС	Ежегодно	м2	9,17	5000,00
3	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	-	-
4	Работы по содержанию придомовой территории,	Ежедневно	м2	63,75	34774,01
5	Проведение дератизации и дезинсекции	2 раза в год	м2	-	-
6	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов: -незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров; организация мест накопления бытовых отходов.	Ежедневно	м2	25,65	13992,00
7	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	23,52	12832,00
8	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	25,13	13710,00
9	Юридическое сопровождение	Постоянно	м2	24,95	13611,76
10	Обслуживание домофонов.	По заявкам	Единиц	-	-
11	Завоз щебня № 19,03,17 от 28.03,17г.	По заявкам	м3	267,50	535,00
12	Текущий ремонт кв.13 УДПО № 31-03.17 от 07.04.2017		м2	705,67	2117,00
13	Материал № 64-04.17 от 27.04.2017	По заявкам	шт.	-	2951,00
14	Демонтаж и монтаж трубы. Акт № 267-10.2017г. От 23.10.2017г.	По заявкам	шт	1,00	6925,00

15	Материалы	По заявкам	шт		197
ИТОГО по понесенным затратам:		-	-	-	117177,77

2. Всего за 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

117177,77 рубля (сто семнадцать тысяч сто семьдесят семь рублей семьдесят семь копеек)

Остаток денежных средств на 01.01.2017г.	-19125,95
Начислено за 2017г.	138321,09
Оплачено за 2017г.	100372,06
Выполнено работ в 2017	117177,77
Остаток денежных средств на 31.12.2017г.	-49461,45
Задолженность на 31.12.2017г.	94412,68

Зам. генерального директора

Главный бухгалтер

Бахарева Е.И.

Берендеева Л. А.

Настоящий Отчет составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Председатель Совета многоквартирного дома:

(подпись)