

Утверждаю

Генеральный директор  
ОООГородок

В.А.Кинжалов

## ОТЧЕТ

по выполненным работам по содержанию и ремонту общего имущества в  
МКД по адресу г. Уссурийск, ул. Александра Францева д.11 за 2019г.

S= 2968.8

Тариф-25.00 руб. с м2

Номер по порядку	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения	Стоимость/Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу (в рублях)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения.	Постоянно	м2	-	-
	а) работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения электрооборудования.	Постоянно	м2	9,01	26756,00
	б) промывка труб системы отопления	Ежегодно	м2	9,38	27850,00
	в) химический анализ ГВС	ежегодно	м2	-	0,00
	г) работы, выполняемые в целях надлежащего содержания узлов учета по отоплению, ХВС, ГВС	Ежемесячно	Единиц	11,62	34500,00
2	Работы по уборке подъездов.	1 раз в неделю	м2	21,60	64125,00
3	Работы по содержанию придомовой территории.	Ежедневно	м2	39,23	116455,95
4	Дератизация (весна )	2 раза в год	м2	0,36	1074,85
5	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов: -незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров; организация мест накопления бытовых отходов.	Ежедневно	м2	32,38	96119,66
6	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	Круглосуточно	м2	44,55	132252,58
7	Организация расчетно-кассового обслуживания. Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и собственников жилья.	Постоянно	м2	29,28	86928,69
8	Управление многоквартирным домом. Юридическое сопровождение.	Постоянно	м2	24,59	73005,48
9	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и по обеспечению требований пожарной безопасности (осмотр, проверка тех. состояния, выявление нарушений и проведение восстановительных работ) и т.д.	Постоянно	м2	2,93	8701,88
10	ОДН холодное водоснабжение	Ежемесячно	м3	37,94	3676,42
11	ОДН горячее водоснабжение	Ежемесячно	м3	171,9	13177,56
12	ОДН электроэнергия	Ежемесячно	квт	3,04	30430,74

13	ОДН водоотведение	Ежемесячно	м3	32.42	5163,43
14	Акт № 284.02.2019 от 08.02.2019 Выписки из ЕГРН земельного участка	По заявкам	шт	1.00	1339,00
15	Акт № 345.04.2019 от 30.04.2019 Субботник	По заявкам	шт	1.00	4872,00
16	Акт № 370-01.04.2019 от 30.04.2019 Ремонт кровли (кв 58)	По заявкам	шт	1.00	3663,00
17	Акт № 371.05.2019 от 14.05.2019 Строительно-техническая экспертиза	По заявкам	шт	1.00	15400,00
18	Акт № 407.06.2019 от 07.06.2019 Санитарная спилка деревьев	По заявкам	шт	1.00	5451,00
19	Акт № 445.07.2019 от 31.07.2019 Поверка оборудования	По заявкам	шт	1.00	12100,00
20	Акт №550.11.2019 от 26.11.2019г Строительный контроль	По заявкам	шт	1.00	28247,00
21	Акт №564.11.2019 от 29.11.2019г Замена стояка КНС	По заявкам	шт	1.00	2239,00
22	Акт №574.12.2019 от 17.12.2019г Текущий ремонт (вентканалы)	По заявкам	шт	1.00	3545,00
23	Акт №583.12.2019 от 20.12.2019г Изготовление адресного знака	По заявкам	шт	1.00	770,00
24	Акт № 596.12.2019 от 26.12.2019 Ремонт канализации кв 28	По заявкам	шт	1.00	942,00
25	Акт № 599.12.2019 от 30.12.2019 Монтаж плиты под мусорные контейнеры	По заявкам	шт	1.00	2200,00
26	Акт № 609.12.2019 от 30.12.2019 Уборка снега трактором	По заявкам	шт	1.00	1800,00
<b>ИТОГО по понесенным затратам:</b>		-	-		802786,24

2. Всего за 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

802786,24 (восемьсот две тысячи семьсот восемьдесят шесть рублей двадцать четыре копейки)

Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	5161,08
Начислено за 2019г.	862820,76
Оплачено в 2019г.	823657,62
Выполнено работ в 2019г.	802786,24
Остаток денежных средств на 31.12.2019г.	26032,46
Задолженность на 31.12.2019г.	8725,17

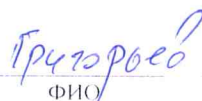
Зам.генерального директора

 Бахарева Е.И.

Главный бухгалтер

 Захарчук Н.В.

Заказчик: Председатель Совета многоквартирного дома:

  
ФИО

  
(подпись)